



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Κτηματική Υπηρεσία Αργολίδας
Ταχ. Δ/ση: Χάλη 9, 21100, Ναύπλιο
Ηλεκτρ. ταχ.: ky-argolidas@gspp.gr
Τηλ.: 2752362924

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 42509 ΕΞΕ 2026
Ημ/νία: 02/04/2026

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**

ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΜΕ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

ΣΕ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ της ΠΕ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 (Α' 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΠΠ/35330/646/2-4-2024 (Β' 2364) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972 ΕΞ 2024/ΥΠΟΙΚ 23-4-2024 (ΦΕΚ Β' 2425) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης, όπως ισχύει.
4. Την υπ' αριθμ. 41935 ΕΞ 2026/ΥΠΕΘΟΟ/11-3-2026 ([ΑΔΑ: ΨΧΕ9Η-4ΥΦ](#)) απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.
5. Τις διατάξεις του π.δ. Π.Δ. 142/2017 "Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" (181 Α').
6. Την με αριθμ.πρωτ. 31594 ΕΞΕ 2026 / 12-3-2026 Διακήρυξη Δημοπρασίας ([ΑΔΑ: ΨΚ9ΨΗ-6ΑΘ](#)) της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας
7. Την με αρ. πρωτ.ΟΕ 42145 ΕΞΕ 2026/2-4-2026 απόφαση επανάλιψης της δημοπρασίας που θα διεξαχθεί στις 7-4-2026.

Διακηρύσσει ότι :


Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της αρ.πρωτ.31594 ΕΞΕ 2026/12-3-26 αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας (με ΑΔΑ: ΨΚ9ΨΗ-6ΑΘ) της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας επαναλαμβάνεται η δημοπρασία την 7^η του μηνός **Απριλίου** του έτους **2026, ημέρα Τρίτη** και με ώρα έναρξης **9:00 μ.μ. και ώρα λήξης 9:30**, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού για την θέση **ΑΡΓΟ29** στην **Κάντια Ιρίων Δήμου ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ** της Π.Ε. **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** όπως αυτή αναλυτικά περιγράφεται παρακάτω:

Α. ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης – διάρκεια - αεροφωτογραφική απεικόνιση)

Υπό δημοπράτηση θέση για τον Δήμο ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ / ΠΕ Αργολίδας

Μία (1) θέση με κωδικό : ΑΡΓΟ29 (στην παραλία «Κάντια» Ιρίων).

Αναλυτικά:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ - ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΣΚΟΠΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ (€ ανά έτος)	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ (έτη)
ΑΡΓΟ29	ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΝΤΙΑ ΙΡΙΩΝ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	64	480,00	Τρία (3)
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ					
X	Y				
X1: 408588.458	Y1: 4152549.406				
X2: 408588.860	Y2: 4152557.396				
X3: 408580.870	Y3: 4152557.797				
X4: 408580.468	Y4: 4152549.807				

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο όπως και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία.

Η αίτηση συμμετοχής και τα δικαιολογητικά στην επαναληπτική πλειοδοτική δημοπρασία υποβάλλονται

ηλεκτρονικά, μέσω της πλατφόρμας του άρθρου 15 του ν. 5092/2024, **εντός αποκλειστικά τριών (3) εργάσιμων ημερών** από τη δημοσίευση της διακήρυξης στην πλατφόρμα και στο πρόγραμμα «Διαύγεια», σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ.1 της αρ.58972 ΕΞ 2024/ΥΠΟΙΚ 23-4-2024 (ΦΕΚ Β' 2425/23-4-2024).

Ναύπλιο 2-4-2026

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας

Βασιλική Μητροσύλη

ΠΕ Α' Εφοριακών