



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ναύπλιο, 13/8/2025

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ναυπλιέων κατά την 25<sup>η</sup> /12-8-2025 τακτική διάζωσης συνεδρίαση **αποφάσισε ομόφωνα** την έκδοση του ακόλουθου ψηφίσματος, το οποίο έλαβε αριθμό απόφασης 185/2025 :

**Ζητάμε την απένταξη της ΚΑΡΑΘΩΝΑΣ από την λίστα αξιοποίησης ακινήτων του ΤΑΙΠΕΔ και την δωρεάν και οριστική παραχώρηση της χρήσης της έκτασης της Καραθώνας στον Δήμο Ναυπλιέων, προκειμένου ο Δήμος να την αξιοποιήσει προς όφελος των Δημοτών του.**

Ο Δήμος μας διαχρονικά είναι ο μόνος που φροντίζει την καθαριότητα της περιοχής, φροντίζει το πράσινο της περιοχής και με δικά του και μόνον έξοδα την έχει ηλεκτροδοτήσει και υδροδοτήσει και επί δεκαετίες επιβαρύνεται με τις καταναλώσεις. Επίσης ο Δήμος μας διαχρονικά έχει διοργανώσει ή συνδιοργανώσει στην Καραθώνα σωρεία πολιτιστικών και αθλητικών δράσεων χωρίς ποτέ να ενοχληθεί από οιονδήποτε. Το σημαντικότερο όμως είναι το γεγονός ότι σύμφωνα με τις δύο προγραμματικές συμβάσεις : α) την από 28/02/1989 σύμβαση μεταξύ Ε.Ο.Τ./Νομαρχιακού Ταμείου Αργολίδας/Δήμου Ναυπλιέων και Σ.Τ.Ε. και β) την από 26-04/1996 σύμβαση μεταξύ Ε.Ο.Τ./Περιφέρειας Πελοποννήσου/Νομαρχιακού Ταμείου Αργολίδας/Δήμου Ναυπλιέων και Σ.Τ.Ε., έχουν κατασκευαστεί με δαπάνες αποκλειστικά του Δήμου Ναυπλιέων και ουδενός άλλου δύο κτίρια εξυπηρέτησης λουομένων 398,80 τ.μ. και 373,20 τ.μ., που ήδη λειτουργούν με εκμισθωτή τον Δήμο Ναυπλιέων, καθώς και άλλες ημιτελείς εγκαταστάσεις αθλοπαιδιών, εστιατόριο χωρητικότητας 600 ατόμων, του οποίου έχει ολοκληρωθεί ο φέρων οργανισμός, αποδυτήρια κλπ. Ο Δήμος μας επέλεξε να επενδύσει στην αξιοποίηση της συγκεκριμένης έκτασης από πόρους που εξασφάλισε και ουδείς άλλος επί τόσες δεκαετίες έχει καταβάλλει το παραμικρό.

Η συγκεκριμένη παραλιακή έκταση αποτελεί έναν από τους σημαντικότερους φυσικούς και τουριστικούς πόρους της περιοχής μας. Διαχρονικά αποτελεί χώρο

αναψυχής , πολιτισμού και άθλησης όχι μόνον για τους δημότες του Ναυπλίου, αλλά για τους κατοίκους όλης της Αργολίδας, αλλά και για τους επισκέπτες μας συμβάλλοντας με τον τρόπο που διαχρονικά λειτουργεί στην τοπική οικονομία .

Μετά ταύτα σε κάθε περίπτωση, απαιτούμε την επικαιροποίηση των αναφερομένων προγραμματικών συμβάσεων, την επικαιροποίηση των χρηματοδοτήσεων και την εφαρμογή των όρων της τελευταίας προγραμματικής σύμβασης της 26/04/1996 και δη του άρθρου 4/εδαφ 4,2 που προέβλεπε κάθε μία από τις προβλεπόμενες εγκαταστάσεις (κέντρα εξυπηρέτησης λουομένων , εστιατόριο, γήπεδα αθλοπαιδιών, ανοιχτό θέατρο, βιολογικός σταθμός επεξεργασίας λυμάτων κλπ) να περιέρχεται στον Δήμο Ναυπλιέων για την λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευσή τους.

Στο πλαίσιο αυτό που περιγράφουν οι προγραμματικές συμβάσεις και μόνον θα μπορέσουμε να συναινέσουμε για την ήπια ολοκλήρωση της αξιοποίησης της έκτασης προς όφελος των δημοτών και των επισκεπτών. Οποιαδήποτε άλλη προσπάθεια θα μας βρει απέναντι, όπως έγινε και με την προσπάθεια των τότε Ελληνικών Τουριστικών Ακινήτων, που δρομολόγησαν την “αξιοποίηση” της Καραθώνας παραχωρώντας παραλία 1.500 μέτρων σε ιδιώτη, προκειμένου να εγκατασταθούν τα λεγόμενα “Στολίδια στην Άμμο”, επιχειρώντας να αποκλείσει την ελεύθερη πρόσβαση των απλών δημοτών και επισκεπτών στην θάλασσα. Και η τότε δυναμική κινητοποίηση του Δήμου Ναυπλιέων με την συμπαράσταση των δημοτών απέτρεψε την δήθεν αυτή αξιοποίηση.

Συστήνεται μόνιμη διαπαραταξιακή επιτροπή για το ζήτημα της Καραθώνας αποτελούμενη από τον Δήμαρχο και τους επικεφαλής των υπόλοιπων δημοτικών παρατάξεων.

**Ο Πρόεδρος και τα Μέλη**  
**του Δημ. Συμβουλίου**

**Ο Δήμαρχος Ναυπλιέων**  
**Δημήτριος Ι. Ορφανός**