



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ

Τμήμα Εσόδων & Δημ. Περιουσίας

Ταχ. Δ/νση : Βασ. Κων/νου 34

Τ. Κ. : 21100

Τηλ : 2752360941

Πληρ. : Αετόπουλος Ανδρέας

Email: esoda@1444.syzefxis.gov.gr

Ναύπλιο

Αριθμ. Πρωτ.

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ

**δημοτικού ακινήτου – κατάστημα 30 τ.μ μετά του αύλειου χώρου, που βρίσκεται επί της οδού Ασκληπιού 50
στο Ναύπλιο**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ**Έχοντας υπόψη του :**

1. Την με αρ.18/2025 απόφαση Τοπικού Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Ναυπλίου
2. Την υπ' αριθμ. 91 /2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΨΘΜΑΩΚΦ-ΤΓΧ) περί «λήψης απόφασης για την εκ νέου δημοπράτηση εκμίσθωσης του δημοτικού ακινήτου- καταστήματος, επί της οδού Ασκληπιού 50 στο Ναύπλιο »
3. Την με αρ. πρωτ. 46517/03-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΣΟΟΡ1Φ-Μ7Τ) απόφαση του Γραμματέα της αποκεντρωμένης διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με θέμα : Εξέταση προσφυγής κατά της αριθμ. 91/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ναυπλιέων.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, του Ν. 3852/2010, του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ.), του Π. Δ. 34/95 καθώς και του Ν. 4242/2014 και όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν
5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010, (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης)
6. Τις διατάξεις του Π. Δ. 34/95 , του Ν. 4072/2012 καθώς και του Ν. 4242/2014
7. Τις διατάξεις του αρθ. 16 του Π.Δ 59/21.6.2018 (ΦΕΚ 114 Α/29.6.2018) σχετικά με τον καθορισμό χρήσεων γης.
8. Τον Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ.) και οι διατάξεις [της παρ.1 του άρθρου 72 Ν.3852/10](#) όπως αντικαταστάθηκε με την [παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19](#) και με την [περίπτ. α' της παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 4674/20](#) και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την [παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20](#)), ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) ([άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23](#)) , οι διατάξεις παρ.1 του άρθρου 196 του Ν.4555/18 και όπως τα ανωτέρω έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

9. Την 6/2025 απόφασή της Δημοτικής Επιτροπής περί σύστασης Επιτροπής για την διενέργεια δημοπρασιών, εκποίησης και εκμίσθωσης πραγμάτων του Δήμου για το έτος 2025 (ΑΔΑ:6Υ4ΣΩΚΦ-ΑΓΦ)

10. Η με αριθμό απόφασης 203/2025 (ΑΔΑ:6ΥΝΕΩΚΦ-8ΕΜ) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ναυπλίων περί καθορισμού των όρων διακήρυξης για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου – κατάστημα 30 τ.μ μετά του αύλειου χώρου, που βρίσκεται επί της οδού Ασκληπιού 50 στο Ναύπλιο.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Δημοπρασία **πλειοδοτική, φανερή και προφορική** για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου που περιγράφεται παρακάτω:

1) Περιγραφή του ακινήτου

δημοτικό ακίνητο – κατάστημα 30 τ.μ μετά του αύλειου χώρου, που βρίσκεται επί της οδού Ασκληπιού 50 στο Ναύπλιο

2) Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία είναι πλειοδοτική, φανερή και προφορική, διεξάγεται δε κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική δια τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

Μετά την λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από την Επιτροπή και από τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή του.

Αν κάποιος είναι αναλφάβητος υπογράφει αντ' αυτού άλλος βάσει ειδικού νόμιμου πληρεξουσίου εγγράφου ή δύο πρόσωπα εκ των παρισταμένων κατά την διενέργεια της δημοπρασίας τα οποία καλεί η Επιτροπή η διενεργούσα την δημοπρασία και τα οποία βεβαιώνουν στο πρακτικό της δημοπρασίας ότι ο τελευταίος πλειοδότης ή ο εγγυητής αυτού δήλωσαν άγνοια γραμμάτων.

Επί των πρακτικών της δημοπρασίας αποφασίζει το αρμόδιο κατά νόμο όργανο

3) Τόπος και ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας

1. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την 5^η του μηνός Αυγούστου του έτους 2025 ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και από ώρα 9:00 π.μ. έως 10.00 π.μ. στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Ναυπλίων και συγκεκριμένα στο γραφείο 3 ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής, ως αυτή έχει ορισθεί σύμφωνα με την 6/2025 απόφασή της Δημοτικής επιτροπής περί σύστασης Επιτροπής για την διενέργεια δημοπρασιών, εκποίησης και εκμίσθωσης πραγμάτων του Δήμου για το έτος 2025

4) Ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς

Ελάχιστο όριο ΠΡΩΤΗΣ προσφοράς ορίζεται το ποσόν των **χιλίων ευρώ (1000€)** μηνιαίως

Η διαφορά, μεταξύ των προσφερόμενων ποσών κατά την ώρα της δημοπρασίας, δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα ΕΥΡΩ (10,00€) και θα είναι πάντα ακέραιος αριθμός σε ύψος δεκάδας τουλάχιστον.

Η αναπροσαρμογή του μισθώματος θα γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις

5) Εγγυητής

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Ο Εγγυητής θα πρέπει να προσκομίσει στην Επιτροπή φορολογική ενημερότητα σε ισχύ , ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ , δημοτική ενημερότητα και φωτοτυπία της αστυνομικής του ταυτότητας .

6) Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.

7) Σύμβαση

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται όπως εντός δέκα ημερών από την κοινοποίηση, που ενεργείται με αποδεικτικό παραλαβής, της απόφασης της διοικητικής αρχής (Δημοτικής επιτροπής) περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, άλλως και η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση.

Ενεργείται δε αναπλειστηριασμός εις βάρος του και του εγγυητή του, σε περίπτωση επί έλαττον διαφοράς του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη, (παρ.2Αζ άρθρο 3 Π.Δ. 270/81)

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

8) Διάρκεια εκμίσθωσης- αναπροσαρμογή μισθώματος

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης και για μια **τριετία** ως ορίζεται από την 91 /2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Η Παράταση της μίσθωσης ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις.

9) Προθεσμία καταβολής του Μισθώματος

Το μίσθωμα θα κατατίθεται στην ταμειακή υπηρεσία του Δήμου μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα έκαστου μήνα.

Το μηνιαίο μίσθωμα υπόκειται σε ψηφιακό τέλος συναλλαγής.

Η καθυστέρηση καταβολής του μισθώματος δικαιολογεί εκ μέρους του εκμισθωτή Δήμου την εκκίνηση όλων των νόμιμων διαδικασιών είσπραξής τους

10) Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Εγγύηση συμμετοχής

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην αρμόδια επιτροπή του Δήμου τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- 1) Φορολογική ενημερότητα τελευταίου τριανταημέρου (30ημέρου)
- 2) Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ του συμμετέχοντος
- 3) Δημοτική ενημερότητα σε ισχύ του συμμετέχοντος

4) Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας στην Ελλάδα ή Βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακαταθέσεως σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του , ομολογιών Δημοσίου , Τραπεζής ή Οργανισμού κοινής ωφέλειας , που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες ποσό ίσο με το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης (ήτοι 1200 ευρώ) , η οποία αντικαθίσταται με άλλη εγγύηση ποσού ίσου προς το ποσοστό 10% επί του επιτευχθέντος μισθώματος, για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός των από τη διακήρυξη οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος (παρ.2Γδ άρθρο 3 Π.Δ. 270/81) για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

5) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 του συμμετέχοντος ,ότι έχει λάβει γνώση των όρων της διακήρυξης της δημοπρασίας και ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα

6) Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατηρίου

7) Σε περίπτωση που πλειοδοτεί εταιρεία , το τελευταίο καταστατικό , με πιστοποιητικό μεταβολών από το επιμελητήριο / πρωτοδικείο και σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης

8) Σε περίπτωση που κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να προσκομίσει ειδικό πληρεξούσιο έγγραφο ή εξουσιοδότηση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής

9) Άδεια διαμονής σε ισχύ σε περίπτωση που αλλοδαπός επιθυμεί να συμμετάσχει στη Δημοπρασία

11) Υποχρεώσεις μισθωτή

Ο μισθωτής υποχρεούται να κάνει καλή χρήση του μισθίου , να διατηρεί και διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλειές, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο, σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση για φθορές και βλάβες που έγιναν στο μίσθιο από αυτόν ή το προσωπικό του . Ακόμη έχει χρέος να διατηρεί το μίσθιο καθαρό και να χρησιμοποιεί αυτό κατά τρόπο που να μην θίγει καθόλου της αισθητική του χώρου την ησυχία , την υγεία κ.α. Απαγορεύεται στον μισθωτή να κάνει οποιαδήποτε τροποποίηση ή μεταρρύθμιση στο μίσθιο χωρίς της έγγραφη συγκατάθεση του εκμισθωτή . Κάθε δε παράβαση που γίνεται ανεξάρτητα από τις συνέπειες που αυτή συνεπάγεται παραμένει προς όφελος του μισθίου χωρίς κανένα δικαίωμα αποζημίωσης .

Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει του δημόσιους και δημοτικούς φόρους και τέλη (καθαριότητας , φωτισμού κ.λ.π.) τους σχετικούς με το μίσθιο που βαρύνουν τους μισθωτές όπως και την καταβολή του τέλους χαρτοσήμου της προκείμενης μίσθωσης .

Η σύνδεση του ηλεκτρικού ρεύματος , νερού κ.α. καθώς και η κατανάλωση αυτών βαρύνουν τον μισθωτή.

Αν η μισθωτρια είναι εταιρεία απαγορεύεται ρητά η αλλαγή των προσώπων ή μελών της εταιρείας ή η πρόσληψη συνταίρου καθώς και κάθε όρου του καταστατικού που αφορά την μίσθωση χωρίς προηγούμενη έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο, διαφορετικά κάθε μεταβολή χωρίς έγκριση θα αποτελεί λόγο καταγγελίας της σύμβασης.

12) Λήξη μίσθωσης

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιον στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Η σιωπηρή αναμίσθωση ή παράταση του χρόνου της μίσθωσης αποκλείεται απόλυτα και για κανένα λόγο δε θεωρείται σαν τέτοια ή παραμονή του μισθωτή στο μίσθιο , για οποιονδήποτε λόγο μετά την λήξη της σύμβασης.

Το τυχόν ενοίκιο που θα έχει εισπραχθεί κατά τον χρόνο αυτό από τον εκμισθωτή θα θεωρείται ως καταβολή σ' αυτόν λόγω αποζημίωσης του για την μη εμπρόθεσμη παράδοση του μισθίου και όχι ως ρητή ή σιωπηρή παράταση της μίσθωσης .

Σε περίπτωση που ο μισθωτής εγκαταλείψει το μίσθιο, προ της λήξεως του συμβατικού χρόνου της μισθώσεως και η μίσθωση λυθεί με καταγγελία εκ μέρους του εκμισθωτή, η αναφερόμενη στον 10ο όρο εγγύηση καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφεται, αλλά εκπίπτει υπέρ αυτού ως ποινική ρήτρα και αποζημίωσή του, που συμφωνείται από τώρα ως νόμιμη, δίκαιη και εύλογη, καθίσταται δε ληξιπρόθεσμα και τα μη δεδουλευμένα μισθώματα.

13) Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση

Απαγορεύεται απόλυτα οποιαδήποτε μετατροπή της χρήσης του μισθίου όπως και η συνολική ή μερική υπεκμίσθωση και η σιωπηρή αναμίσθωση , ή με οποιονδήποτε τίτλο με ή χωρίς αντάλλαγμα ολική ή μερική

παραχώρηση της χρήσης του μισθίου σε τρίτους χωρίς την σαφή έγγραφη συγκατάθεση του εκμισθωτή με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Επιτρέπεται πάντως μετά τριετία από την σύναψη της σύμβασης η παραχώρηση της χρήσης του μισθίου σε εταιρεία προσωπική ή περιορισμένης ευθύνης ή σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία ή σε ανώνυμη εταιρεία που θα συσταθεί με ελάχιστη συμμετοχή του μισθωτή κατά ποσοστό 35% με την προϋπόθεση ότι ο μισθωτής θα είναι νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής της εταιρείας.

Έναντι του εκμισθωτή ευθύνονται εις ολόκληρον και ο μισθωτής και η εταιρεία στην οποία παραχωρήθηκε η χρήση του μισθίου.

Μεταβολή των προσώπων των εταίρων με σύμβαση εκτός από το πρόσωπο του μισθωτή επιτρέπεται για μία φορά. Δεύτερη μεταβολή επιφέρει λύση της μίσθωσης εκτός αν υπάρχει έγγραφη συναίνεση του εκμισθωτή.

14) Ευθύνη Δήμου

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

Ο δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το μίσθιο, τής οποίας τεκμαίρεται ότι έχει λάβει γνώση, ούτε για την ύπαρξη οποιασδήποτε δουλείας επί του κτήματος, ούτε, συνεπώς, υποχρεούται στην επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ούτε στη λύση της μισθώσεως. (παρ.2Γστ άρθρο 3 Π.Δ. 270/81)

15) Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του Δημάρχου τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος καθώς και ανάρτησή της στην ιστοσελίδα του Δήμου Ναυπλίων.

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε (1) ημερήσια τοπική εφημερίδα και σε δύο (2) εβδομαδιαίες εφημερίδες

16) Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης. (άρθρο 192 παρ.1 ΔΚΚ, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 196 του Ν.4555/18)

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ' αυτήν πλειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

γ) μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως της διοικητικής αρχής αυτός **δεν παρουσιάστηκε εμπροθέσμως** για την σύνταξη και υπογραφή της συμβάσεως. (άρθρο 6 παρ.2β Π.Δ. 270/81)

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφασης του δημοτικού συμβουλίου.

Οι επαναληπτικές δημοπρασίες γνωστοποιούνται με **περιληπτική διακήρυξη** του δημάρχου, που αναφέρεται στους όρους της πρώτης διακηρύξεως και δημοσιευομένης, πέντε **(5) τουλάχιστον ημέρες** πριν την ημέρα της διενεργείας της δημοπρασίας. (άρθρο 6 παρ. 4 ΠΔ 270/1981)

Οι επαναληπτικές δημοπρασίες διεξάγονται κατά τα άρθρα 1, 2 και 5 του Π.Δ. 270/81 οριζόμενα. (παρ.4 άρθρο 6 Π.Δ. 270/81)

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται επί τη βάσει της δοθείσης τελευταίας προσφοράς κατά την προηγούμενη δημοπρασία. (άρθρο 6 παρ. 5 ΠΔ 270/1981)

Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο. (άρθρο 192 παρ.1 ΔΚΚ, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 196 του Ν.4555/18)

17) Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο 7 του Δημοτικού Καταστήματος επί της οδού Βασ. Κωνσταντίνου 34, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες

Αρμόδιος υπάλληλος : Αετόπουλος Ανδρέας

Τηλέφωνο : 2752360941

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση .

Για τον Δήμο Ναυπλιέων
Ο Δήμαρχος

Δημήτριος Ι. Ορφανός