

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ

Αριθμός Απόφ. 9 /2024  
Αναρτητέα στο Διαύγεια

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ  
3ης/ 18-01-2024 ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ**

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ναυπλιέων συνήλθε την **Πέμπτη 18 Ιανουαρίου 2024** σε *δια ζώσης τακτική συνεδρίαση* στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας (παρ. οδός Ναυπλίου – Ν.Κίου) στις **19:00**, ύστερα από την με **αρ. πρ. 931/12-01-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ευάγγελου Λαμπρόπουλου, η οποία γνωστοποιήθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Ι. Ορφανό και στους κ.κ Δημ. Συμβούλους και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν .

Παρών στη συνεδρίαση ήταν ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Ι. Ορφανός.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δημ. Συμβουλίου κ. Ευάγγελο Λαμπρόπουλο ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο είκοσι εννέα (29) μελών συμμετείχαν είκοσι οκτώ (28), οι κάτωθι

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</b>
1. Ευάγγελος Λαμπρόπουλος, <b>Πρόεδρος</b>	1. Μανώλης Ιωάννης ( <i>δικαιολογημένα απών</i> )
2. Δημήτριος Κυριακόπουλος, <b>Αντιπρόεδρος</b>	
3. Ρετσινάς Γεώργιος, <b>Γραμματέας</b>	
4. Πανουτσόπουλος Αθανάσιος	
5. Καραγιάννη Κωνσταντίνα	
6. Ξύδη Σοφία	
7. Φραγκιουδάκης Γεώργιος	
8. Δικαίος Δημήτριος	
9. Καράπαυλος Κωνσταντίνος	
10. Γκούμας Χρήστος	
11. Παναγιωτακοπούλου Αγγελική	
12. Διαλιάτσης Δημήτριος	
13. Καρμανιόλας Γεώργιος	
14. Γαβρήλος Σταύρος	
15. Μαντζαβράκος Ηλίας	
16. Δωρής Σωκράτης	
17. Τζαρίμας Ιωάννης	
18. Τριανταφύλλου Ραφαήλ	
19. Κωστούρος Δημήτριος	
20. Χρόνης Νικόλαος	
21. Αναστασίου-Σμυρναίου Κωνσταντίνα	
22. Καχριμάνης Γεώργιος	
23. Ράλλη-Πιτσάκη Μαρία	
24. Μάκαρης Κωνσταντίνος	
25. Βασιλόπουλος Βασίλειος	

26. Νικολάου Κωνσταντίνος	
27. Παπαδημόπουλος Δημήτριος	
28. Αγγέλαινας Δημήτριος	

Πρακτικό τηρήθηκε από τη δημ. υπάλληλο κα. Χρηστάκου Κατερίνα.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Δημ.Κοινοτήτων Ναυλιέων, Άριας και Αнуφίου.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το **4<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης** περί «**λήψης απόφασης καθορισμού ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2024**», έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Φραγκιουδάκη Γεώργιο, ο οποίος έθεσε υπόψη του Σώματος την αρ. **5/2024**( ΑΔΑ: 67ΛΨΩΚΦ-43Σ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής η οποία έχει διανεμηθεί μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής :

Τη μη αναπροσαρμογή των συντελεστών των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2024 και τη διατήρησή τους στο ύψος που ορίστηκε με την αρ. **64/2023** (ΑΔΑ: 9Υ8ΡΩΚΦ-0ΥΜ ) απόφαση του Δημ. Συμβουλίου , ως κάτωθι

Χρήση	Συντελεστής	
Οικιακή χρήση	<b>2,49</b>	1 <sup>ος</sup>
Γενική χρήση	<b>3,58</b>	3 <sup>ος</sup>

Δεύτερος Συντελεστής που αφορά ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς με απαλλαγή σύμφωνα με την ακολουθούμενη έως σήμερα πρακτική

**Κατά συνέπεια τα προϋπολογισθέντα έσοδα και έξοδα 2024 διαμορφώνονται ως κάτωθι:**

Κωδικός	Περιγραφή	Προϋπολογισμός Εσόδων 2024
0311.001	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	4.473.000,00
2111.001	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	2.054.000,00
3211.001	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	1.189.524,58
<b>Σύνολο εσόδων Υπηρεσίας 20</b>		<b>7.716.524,58</b>
0441.001	Τέλος ακίνητης περιουσίας (άρθρο 24 Ν 2130/93)	320.047,71
0451.001	Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (άρθρο 6 Ν 1080/80, άρθρο 27 παρ. 10 Ν. 2130/93) Δήμου Ναυπλιέων	65.000,00
0452.001	Τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων (άρθρο 20 Ν 2539/97)-Δήμου Ναυπλιέων	70.000,00
2116.002	Έσοδα από τέλη παρεπιδημούντων (Ξενοδοχεία)	16.500,00

2116.004	Έσοδα από τέλη εκδιδόμενων λογ/μών (Εστιατόρια)	42.000,00
5111.001	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα	196.000,00
<b>Γενικό Σύνολο Εσόδων για χρήση από την Υπηρεσία 20</b>		<b>8.426.072,29</b>

Κωδικός	Περιγραφή	Προϋπολογισμός Εξόδων 2024
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.280.200,00
61	Αμοιβές τρίτων	119.200,00
20.6151.001	Δικαιώματα ΔΕΗ και λοιπών παρόχων από την είσπραξη τελών και φόρων καθαριότητας και φωτισμού	200.000,00
62	Παροχές τρίτων (Αντίτιμο Ηλεκτρικού ρεύματος, επισκευές αυτοκινήτων κλπ., επισκευές συντηρήσεις δικτύου φωτισμού, δαπάνη συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων, δαπάνη καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων)	4.280.841,01
63	Φόροι-Τέλη	6.000,00
64	Λοιπά γενικά έξοδα	13.000,00
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	337.900,00
67	Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους (Παραχωρήσεις - Παροχές)	40.000,00
71	Επενδύσεις υπηρεσίας Καθαριότητας -Φωτισμού	38.000,00
73	Δαπάνες για έργα-εργασίες κατασκευής-συντήρησης	55.000,00
81	Πληρωμές ΠΟΕ	531.525,80
82	Λοιπές αποδόσεις	360.000,00
8511.001	Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων	1.164.405,48
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>8.426.072,29</b>

**Η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο Δημ.Συμβούλιο τα ανωτέρω, αφού έλαβε υπόψη της την ακόλουθη με αρ.πρ. 1097/15-01-2024 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών και Φραγκιουδάκη Γεώργιου, την οποία και αποδέχτηκε:**

**Θέμα: «Εισήγηση καθορισμού τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού έτους 2024».**

## **1. Νομοθεσία - νομολογία τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού**

### **1.1 Θεσμικό πλαίσιο**

Με τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων», επιβλήθηκαν υπέρ των δήμων τέλη καθαριότητας και φωτισμού, για τις παρεχόμενες από τους ΟΤΑ υπηρεσίες καθαριότητας των κοινόχρηστων χώρων, περισυλλογής και αποκομιδής των απορριμμάτων, καθώς και για την αντιμετώπιση των δαπανών ηλεκτροφωτισμού των κοινόχρηστων χώρων.

Οι ρυθμίσεις των άρθρων 21 και 22 του ΒΔ 24/9-20/10/1958 μεταβλήθηκαν ή συμπληρώθηκαν αργότερα με τους νόμους 25/1975, 429/1976, 1080/1980 (άρθρα 4,5,17 και 20), 1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), 2130/1993 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), 2307/1995 (άρθρο 7 παρ.3 και 4), 2503/1997 (άρθρο 9 παρ.14), 2539/1997

(αρθ. 25 παρ.3) και 3345/2005 (αρ. 5). Οι διατάξεις αυτές, μαζί με τις - περί απαλλαγών από τα ανταποδοτικά τέλη - διατάξεις των άρθρων 60 του Ν 1416/1984 και 7 παρ. 26 του Ν 2307/1995, αποτελούν το θεσμικό πλαίσιο που ισχύει σήμερα για το τέλος καθαριότητας και φωτισμού.

## 1.2 Χαρακτήρας του τέλους

Όπως προκύπτει σαφώς από το νόμο και όπως παγίως δέχεται η νομολογία (ΣτΕ 2185/2012, ΣτΕ Ολ 60/2010, ΣτΕ 3625/2006, ΣτΕ 981/1992, ΣτΕ 4224/198, ΣτΕ 2623-2624/1985 και 3850/1985 κ.ά.), το τέλος καθαριότητας έχει **ανταποδοτικό** χαρακτήρα, δεδομένου ότι στους υπόχρεους για την καταβολή του ο δήμος προσφέρει ειδική και συγκεκριμένη αντιπαροχή: την υπηρεσία καθαριότητας και αποκομιδής των απορριμμάτων. Το ύψος του τέλους καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να είναι ανάλογο του κόστους παροχής της αντίστοιχης υπηρεσίας (ΣτΕ 981/1992, 2063/1986) και να προσδιορίζεται αντικειμενικά με κριτήριο το βαθμό χρήσεως της υπηρεσίας από κάθε κατηγορία υπόχρεων (ΣτΕ 947/1986).

Παρά τον ανταποδοτικό του χαρακτήρα, **το τέλος καθαριότητας και φωτισμού καταβάλλεται υποχρεωτικά από όλους τους κατοίκους του δήμου και όχι μόνον από όσους επιθυμούν να κάνουν ή κάνουν πράγματι χρήση της σχετικής υπηρεσίας** (ΣτΕ 1620/2012 . Συγκεκριμένα, έχει γίνει δεκτό, ότι η καταβολή του τέλους δεν εξαρτάται από τη χρησιμοποίηση ή μη της παρεχόμενης υπηρεσίας, ούτε από την πλημμελή εξυπηρέτηση ή την εξ ολοκλήρου έλλειψη εξυπηρέτησης ενός ή περισσότερων ακινήτων της περιοχής ή από την πλημμελή λειτουργία των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού (ΣτΕ 947/86, ΣτΕ 2623-2624/1985, ΤρΔΠρΠειρ 4047/91).

Η κάλυψη των δαπανών των παραπάνω υπηρεσιών από το τέλος είναι υποχρεωτική (Εγκ. Υπ.Εσωτ.3958/20-01-1989). Αυτό ορίζεται ρητά και στο άρθρο 17 του Ν 1080/80, σύμφωνα με το οποίο το τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού θα καλύπτει υποχρεωτικά τις εν γένει δαπάνες λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας, ήτοι τις αποδοχές του τακτικού και ημερομισθίου προσωπικού, την προμήθεια και συντήρηση των μέσων αποκομιδής απορριμμάτων, και κάθε άλλη δαπάνη, που έχει σχέση με την διεξαγωγή, την λειτουργία και την εν γένει βελτίωση της υπηρεσίας αυτής. Ο μη προσδιορισμός από το δημοτικό του τέλους στο προσήκον ύψος συνιστά βαριά παράβαση καθήκοντος και επισύρει κατά των μελών του την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 142 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (πρώην άρθρα 120 και 124 του Ν.1065/1980).

Η απόφαση του συμβουλίου πρέπει να καθορίζει τους συντελεστές του τέλους σε τέτοιο ύψος, ώστε να εξασφαλίζεται η είσπραξη εσόδων κατά βάση ανάλογων προς τα αντίστοιχα έξοδα.

Η αναλογία αυτή δεν απαιτείται να εκφράζεται με απόλυτη λογιστική ισοσκελίση των συγκεκριμένων ανταποδοτικών εσόδων και των αντίστοιχων εξόδων παρεχόμενων ανταποδοτικών υπηρεσιών, αλλά με μια κατά προσέγγιση αναλογική σχέση υποκείμενη στις διαφοροποιήσεις από την επαλήθευση των προβλέψεων (ΣτΕ 981/92 ΔιΔικ 1993 σελ.1082). Ωστόσο, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3995/17-02-2017 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών ορίζεται μεταξύ των άλλων ότι «η ισοσκελίση των ανταποδοτικών υπηρεσιών δεν τελεί υπό τη έννοια της ακριβούς αντιστοίχισης εσόδων - εξόδων αυτών».

Δεδομένου, ότι στην ισχύουσα νομοθεσία αλλά και τη σχετική νομολογία δεν προσδιορίζεται συγκεκριμένο ποσοστό απόκλισης, εντός του οποίου οι ανταποδοτικές υπηρεσίες θεωρούνται ισοσκελισμένες, η παραδοχή μιας επιτρεπτής απόκλισης εναποτίθεται στην κρίση της αρμόδιας για την εποπτεία Αρχής του δήμου. Κατά την άποψη του Υπουργείου Εσωτερικών ένα εύλογο ποσοστό επιτρεπτής απόκλισης θα μπορούσε να είναι μέχρι ύψους δέκα τοις εκατό (10%) του Προϋπολογισμού της σχετικής ανταποδοτικής Υπηρεσίας. Το ανωτέρω ποσοστό μπορεί να θεωρηθεί ασφαλές, δεδομένου ότι αποτελεί το ανώτατο επιτρεπτό όριο των αποκλίσεων εσόδων - δαπανών στους Προϋπολογισμούς των Δήμων και των δημοτικών ΝΠΔΔ κατά τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 174 του Ν. 4270/14.

Επίσης, λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. Β .3.2. παράγραφο του άρθρου 4 της ΚΥΑ οικ. 49039/25-07-2022 «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2023 - μερική τροποποίηση της υπ' αριθμ. 7028/2004 (Β' 253) απόφασης» κατά τον έλεγχο που διενεργείται, από την αρμόδια για την εποπτεία Αρχή του δήμου, ως προς την ισοσκελίση των ανταποδοτικών τελών στον

προϋπολογισμό αυτού, στο σκέλος των εσόδων λαμβάνεται υπόψη μεταξύ άλλων (συμπεριλαμβανομένου του σχετικού χρηματικού υπολοίπου) η προσδοκία εισπράξεων από οφειλές ανταποδοτικών τελών παρελθόντων οικονομικών ετών (δηλ. 32-85) και τα έσοδα από παλαιές οφειλές, που βεβαιώνονται το τρέχον έτος (ΚΑΕ 21). Διευκρινίζεται ότι, για τον υπολογισμό των επισφαλειών στην είσπραξη οφειλών από ανταποδοτικά τέλη, θα χρησιμοποιηθεί αναλογικά ο τύπος που ορίζεται στην παρούσα κοινή υπουργική απόφαση για τον υπολογισμό του συνόλου των επισφαλειών (ΚΑΕ 85). Αντίστοιχα, στο σκέλος των δαπανών, για την ισοσκέλιση λαμβάνονται υπόψη μεταξύ άλλων και οι δαπάνες παρελθόντων οικονομικών ετών, που δεν πληρώθηκαν (ΚΑΕ 81).

Η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου πρέπει να είναι αιτιολογημένη, ώστε να είναι εφικτός ο έλεγχος της αναλογικότητας που πρέπει να υπάρχει μεταξύ εσόδων και εξόδων. Αυτό σημαίνει ότι από το κείμενο της απόφασης ή από τα στοιχεία που τη συνοδεύουν θα προκύπτει σαφώς:

- Όσον αφορά στο σκέλος των εσόδων, το εμβαδόν των ακινήτων επί των οποίων υπολογίζεται ο οικείος συντελεστής, κατά κατηγορία υπόχρεων (κατοικίες, καταστήματα κ.λ.π.), υπολογιζόμενο με βάση επίκαιρα και ακριβή στοιχεία (ΣτΕ 60/2010).
- Όσον αφορά στο σκέλος των εξόδων, οι δαπάνες αναλυτικά που απαιτούνται για την εν γένει λειτουργία των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, όπως ορίζουν οι διατάξεις των άρθρων 25 παρ.12 του Ν 1828/89 και 17 του Ν 1080/80 και η (Εγκ. Υπ. Εσωτ. 27652/28-4-1979).

### 1.3 Υπόχρεοι καταβολής

Το τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση ακινήτων, με οποιαδήποτε ιδιότητα (κυρίου, νομέα, επικαρπωτή κ.λ.π.). (παρ. 5 του άρθρου 21 του ΒΔ 24/920/10/58).

Υπόχρεος για την καταβολή των τελών καθαριότητας και φωτισμού είναι ο καταναλωτής του ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα του οποίου εκδίδονται οι σχετικοί λογαριασμοί (άρθρο 4 παρ. 1 Ν 25/75, άρθρο 43 παρ. 1β Ν 3979/2011). Εάν ο φερόμενος από τη ΔΕΗ ως καταναλωτής είναι πρόσωπο διαφορετικό εκείνου που χρησιμοποιεί πράγματι το ακίνητο, το τέλος βαρύνει τον φερόμενο ως καταναλωτή, εφόσον δεν έχει γνωστοποιηθεί στη ΔΕΗ η μεταβολή στο πρόσωπο που χρησιμοποιεί το ακίνητο (ΣτΕ 1203/99 Διδικ 2001 σελ. 165, ΣτΕ 1202/99 Διδικ 2002 σελ. 114). Σε περίπτωση διαγραφής ή διαδοχής του οφειλέτη καταναλωτή ηλεκτρικού ρεύματος, οι δήμοι μπορούν να βεβαιώνουν το ανεξόφλητο ποσό του τέλους σε βάρος του κυρίου ή του νομέα του ακινήτου κατά το χρόνο γεννήσεως της οφειλής (μισθωμένα ακίνητα).

### 1.4 Φορολογούμενα ακίνητα

Το τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε όλα τα ασκεπή ή στεγασμένα ακίνητα που βρίσκονται εντός της διοικητικής περιφέρειας του Δήμου, τα οποία ηλεκτροδοτούνται ή/και χρησιμοποιούνται (Σ.τ.Ε 886/1987 και 2849/92. ΕΔΔΔ 1994 σελ. 89). Στην υποχρέωση της επιβολής του ανωτέρω τέλους, συμπεριλαμβάνονται και περιοχές εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου, στις οποίες ο Δήμος παρέχει τις υπηρεσίες της αποκομιδής απορριμμάτων και φωτισμού (Εγκ. Υπ.Εσωτ. 77150/4-9-1969).

### 1.5 Απαλλαγή ακινήτων

Ακίνητα που δεν χρησιμοποιούνται, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του και δεν ηλεκτροδοτούνται, ύστερα από βεβαίωση της Δ.Ε.Η., απαλλάσσονται από 01.07.2005, από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά. **Ως χρόνος έναρξης της απαλλαγής θεωρείται η ημερομηνία κατάθεσης των ανωτέρω δικαιολογητικών.** Υπεύθυνες Δηλώσεις μη χρησιμοποιούμενων που υποβάλλονται σε μεταγενέστερο χρόνο και αφορούν χρονική περίοδο προηγούμενη της υποβολής δεν λαμβάνονται υπόψη. Σε περίπτωση που διαπιστώνεται χρησιμοποίηση του ακινήτου, επιβάλλεται σε βάρος των υπόχρεων ολόκληρο το τέλος που αναλογεί σε κάθε κατηγορία ακινήτου μαζί με το σχετικό πρόστιμο, αναδρομικά από το χρόνο απαλλαγής (άρθρο 5 Ν. 3345/05, ΦΕΚ Α'138).

## 1.6 Υπολογισμός του τέλους

Το οφειλόμενο τέλος καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων και φωτισμού υπέρ των δήμων και κοινοτήτων, καθορίζεται για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος προς φωτισμό από τη ΔΕΗ και εξευρίσκεται δια πολλαπλασιασμού των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του χώρου αυτού, επί συντελεστή οριζόμενο σε ακέραιες μονάδες δι' αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου (άρθρο 1 παρ.1 Ν.25/1975).

Στην περίπτωση που ο παρά του οικείου δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καθοριζόμενος συντελεστής τέλους καθαριότητας και φωτισμού, κατά τετραγωνικό μέτρο, δεν δύναται να υπολογισθεί σε ακέραιες μονάδες, για τον υπολογισμό του τέλους αυτού επί συντελεστή επί της ακεραίας μονάδας, το εμβάδόν προσδιορίζεται πλασματικό κατά τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν.25/75 (άρθρο 8 Ν.25/75).

Σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 Ν 25/1975, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 4 του άρθρου 1 του Ν 429/1976), οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

-Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία

-Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς

-Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβάδο, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

## 2. Ισχύουσα κατάσταση

Το Δημοτικό Συμβούλιο, με την υπ' αριθμόν **64/2023** (ΑΔΑ: 9Υ8ΡΩΚΦ-0ΥΜ ) απόφασή του ψήφισε την αναπροσαρμογή των συντελεστών του τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2023 και έτσι οι ανωτέρω συντελεστές διαμορφώθηκαν για το έτος 2023 ως εξής:

### Συντελεστές τέλους καθαριότητας και τέλους ηλεκτροφωτισμού έτους 2023

1. Πρώτος Συντελεστής οικιακής χρήσης σε 2,49 € / τ.μ.
2. Δεύτερος Συντελεστής αφορά ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς απαλλαγή σύμφωνα με την ακολουθούμενη σήμερα πρακτική
3. Τρίτος συντελεστής γενικής χρήσης σε 3,58 €/τ.μ. με μόνο διαχωρισμό Γενικής χρήσης των Τραπεζών ,ΟΤΕ ,ΔΕΗ σε 6,50 € /τ.μ.

Στην ΔΕΗ - ΔΕΔΔΗΕ γνωστοποιούνται δύο συντελεστές και ειδικότερα ο συντελεστής οικίες = 2,49 € /τμ και γενικής χρήσης = 3,58 € /τμ , με την σημείωση ότι ο υπολογισμός των τελών ανά ηλεκτροδοτούμενο χώρο γενικής χρήσης πραγματοποιείται με την μέθοδο των πλασματικών μέτρων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 25/75 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει για την κατηγορία ακινήτων γενικής χρήσεως που διατηρείται ανωτέρω.

Επιπλέον γίνεται αναφορά ότι διατηρούνται οι απαλλαγές που ορίζονται στις 431/2015 ( ΑΔΑ : ΩΦ4ΠΩΚΦ-



8IN) ΑΔΣ και αρ . 286/2017 ( ΑΔΑ : ΩΚ2ΤΩΚΦ-ΙΙ8) ΑΔΣ όσον αφορά τις απαλλαγές από τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού στις παρακάτω ομάδες : πολυτέκνων , τριτέκνων , νέων επιχειρήσεων από την έναρξη του επαγγέλματος τους και για ένα χρόνο , απόρων και ατόμων και αναπηρία πάνω από 67 % όπου στις παραπάνω ομάδες ορίζεται ως εισοδηματικό κριτήριο το ποσό των 40.000 € ως ετήσιο οικογενειακό εισόδημα ( ΑΔΣ 286/2017 )

### 3. Ανάλυση οικονομικών στοιχείων

**Σύμφωνα με την §Β.3.1 της περσινης ΚΥΑ 49039/26.07.2022 «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων οικονομικού έτους 2023»:**

«...στην απόφαση επιβολής των τελών υποχρεωτικά αναγράφονται τα σχετικά στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από:

1. την εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2020
2. την εκτέλεση της περιόδου από την αρχή του έτους 2021 και μέχρι το μήνα κατάρτισης

του σχεδίου του προϋπολογισμού 2022

3. την εκτέλεση του προϋπολογισμού 2020 για την ίδια ως άνω περίοδο
4. την εκτίμηση εισπράξεων και δαπανών για το σύνολο του έτους 2021, η οποία υπολογίζεται με βάση τη χρονική πορεία εκτέλεσης του προϋπολογισμού του έτους 2020.

Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών λαμβάνεται υπόψη ότι τα έσοδα πρέπει να:

(α) καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία.

(β) μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας (γ) καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του δήμου...»

**Σύμφωνα με την §Β.3.1 της ΚΥΑ 63726/28.07.2023 «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων οικονομικού έτους 2024»:**

«Β.3.1 Σε περίπτωση που έχει ληφθεί απόφαση αύξησης:

- των τελών και δικαιωμάτων της κατηγορίας 03 «ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ» ή και

- των τελών, δικαιωμάτων κ.λπ. της κατηγορίας 04 «ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

παρέχεται η δυνατότητα υπέρβασης του ανώτατου ορίου συνολικών εσόδων, που καθορίζεται για την ΟΜΑΔΑ ΕΣΟΔΩΝ Ι., σύμφωνα με τα ανωτέρω. Το ποσό της υπέρβασης προκύπτει από το γινόμενο του επιπλέον ποσού που αναμένεται να βεβαιωθεί για κάθε έσοδο διακριτά (με βάση την απόφαση αύξησης τελών, δικαιωμάτων κ.λπ.) επί του ποσοστού είσπραξης που είχε το εν λόγω έσοδο σε σχέση με τα βεβαιωθέντα του, όπως αυτά έχουν αποτυπωθεί στην αναφορά «Στοιχεία προϋπολογισμού και απολογισμού» που έχει υποβληθεί στον Κόμβο Διαλειτουργικότητας του ΥΠ.ΕΣ., κατά την προηγούμενη κλεισμένη διαχειριστική χρήση, από το έτος που αφορά ο προς κατάρτιση προϋπολογισμός.

Β.3.2 . Κατά τον έλεγχο που διενεργείται, από την αρμόδια για την εποπτεία Αρχή του δήμου, ως προς την ισοσκέλιση των ανταποδοτικών τελών στον προϋπολογισμό αυτού, στο σκέλος των εσόδων λαμβάνεται υπόψη μεταξύ άλλων (συμπεριλαμβανομένου του σχετικού χρηματικού υπολοίπου) η προσδοκία εισπράξεων από οφειλές ανταποδοτικών τελών παρελθόντων οικονομικών ετών (δηλ. 32-85) και τα έσοδα από παλαιές οφειλές, που βεβαιώνονται το τρέχον έτος (ΚΑΕ 21). Διευκρινίζεται ότι, για τον υπολογισμό των επισφαλειών στην είσπραξη οφειλών από ανταποδοτικά τέλη, θα χρησιμοποιηθεί αναλογικά ο τύπος που ορίζεται στην παρούσα κοινή υπουργική απόφαση για τον υπολογισμό του συνόλου των επισφαλειών (ΚΑΕ 85).

Αντίστοιχα, στο σκέλος των δαπανών, για την ισοσκέλιση λαμβάνονται υπόψη μεταξύ άλλων και οι δαπάνες παρελθόντων οικονομικών ετών, που δεν πληρώθηκαν (ΚΑΕ 81).

Παρακάτω παρουσιάζονται τα απαραίτητα στοιχεία εσόδων και εξόδων, τα οποία αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και προβλέπονται στην ανωτέρω ΚΥΑ, για την κατάρτιση του

προϋπολογισμού.

### 3.1 Στοιχεία Εσόδων Υπηρεσίας Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού

Οι κωδικοί αριθμοί (ΚΑΕ) ανταποδοτικών εσόδων που αφορούν στην υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού είναι οι ΚΑΕ 031, 2111 και 3211. Ο κωδικός 031 αποτυπώνει τα τακτικά έσοδα που βεβαιώθηκαν σε χρηματικό κατάλογο εντός του έτους, αφορούν στο ίδιο έτος με τη βεβαίωση και εισπράχθηκαν εντός του ίδιου έτους με τη βεβαίωση. Ο κωδικός 2111 εμφανίζει τα τακτικά έσοδα που βεβαιώθηκαν σε χρηματικό κατάλογο εντός του έτους, εισπράχθηκαν εντός του ίδιου έτους με τη βεβαίωση, αλλά αφορούν στο έτος που προηγήθηκε της βεβαίωσης. Ο κωδικός 3211 αφορά σε ανείσπρακτα υπόλοιπα οφειλών βεβαιωμένων σε παρελθόντα οικονομικά έτη, τα οποία εισπράχθηκαν εντός του έτους.

Δεδομένου ότι ως μήνας αναφοράς για την κατάρτιση της εισήγησης τελών λήφθηκε ο μήνας Οκτώβριος, σύμφωνα με τα ανωτέρω παρατίθενται:

#### Απολογιστικά στοιχεία εισπραχθέντων εσόδων υπηρεσίας 20 Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού

Κ.Α.	ΕΣΟΔΑ	Εισπράξεις έως 31/10/2022	Εισπράξεις έως 31/12/2022	Εισπράξεις έως 31/10/2023	Εκτίμηση εισπράξεων 31/12/2023
0311.001	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	2.135.366,89	2.994.638,09	3.614.041,18	4.150.000,00
2111.001	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	1.141.169,84	1.175.528,31	2.020.414,68	2.150.000,00
3211.001	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	30.543,74	34.103,64	25.119,10	35.000,00
<b>Σύνολο Εσόδων Υπηρεσίας 20</b>		<b>3.307.080,47</b>	<b>4.204.270,04</b>	<b>5.659.574,96</b>	<b>6.335.000,00</b>
0451.001	Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (άρθρο 6 Ν 1080/80, άρθρο 27 παρ. 10 Ν 2130/93) Δήμου Ναυπλίων	109.658,94	126.101,13	116.302,60	130.000,00
0452.001	Τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων (άρθρο 20 Ν 2539/97)-Δήμου Ναυπλίων	101.513,53	115.914,26	123.048,79	150.000,00
2116.002	Εσοδα από τέλη περεπιδημούντων (Ξενοδοχεία)	24.224,57	24.391,41	31.246,39	31.246,39
2116.004	Εσοδα από τέλη εκδιδόμενων λογ/μών (Εστιατόρια)	61.193,57	65.981,94	79.144,60	90.000,00
<b>Γενικό Σύνολο Εσόδων για χρήση από την Υπηρεσία 20</b>		<b>296.590,61</b>	<b>332.388,74</b>	<b>349.742,38</b>	<b>401.246,39</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>3.603.671,08</b>	<b>4.536.658,78</b>	<b>6.009.317,34</b>	<b>6.736.246,39</b>

### 3.2 Στοιχεία Εξόδων Υπηρεσίας Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμο

#### Απολογιστικά στοιχεία πληρωθέντων εξόδων υπηρεσίας 20 Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού

20	ΔΑΠΑΝΕΣ	Πληρωμές έως 31/10/2022	Πληρωμές έως 31/12/2022	Πληρωμές έως 31/10/2023	Εκτίμηση πληρωμών 31/12/2023
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	990.606,84	1.134.916,78	974.262,53	1.197.600,00
61	Αμοιβές τρίτων	14.731,20	19.211,20	48.522,72	48.522,72



20.6151.001	Δικαιώματα ΔΕΗ και λοιπών παρόχων από την είσπραξη τελών και φόρων καθαριότητας και φωτισμού	96.289,98	118.759,60	273.007,22	279.883,35
62	Παροχές τρίτων (Αντίτιμο Ηλεκτρικού ρεύματος, επισκευές αυτοκινήτων κλπ., επισκευές συντηρήσεις δικτύου φωτισμού, δαπάνη συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων, δαπάνη καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων)	1.716.378,30	2.230.765,18	3.027.903,62	4.542.517,92
63	Φόροι-Τέλη	0,00	5.301,60	1.135,40	1.135,40
64	Λοιπά γενικά έξοδα	1.260,00	2.950,55	1.570,00	1.570,00
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	93.636,73	145.753,44	129.527,68	139.658,91
67	Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους (Παραχωρήσεις - Παροχές)	12.262,10	22.655,69	0,00	0,00
71	Επενδύσεις υπηρεσίας Καθαριότητας - Φωτισμού	290.000,00	569.582,70	0,00	0,00
73	Δαπάνες για έργα-εργασίες κατασκευής-συντήρησης	23.398,48	23.398,48	54.228,48	54.228,48
81	Πληρωμές ΠΟΕ	91.714,69	91.714,69	934.389,35	934.389,35
8511.001	Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20</b>		<b>3.330.278,32</b>	<b>4.365.009,91</b>	<b>5.444.547,00</b>	<b>7.199.506,13</b>

### 3.3 Στοιχεία για την κατάρτιση του Προϋπολογισμού 2024

Για τον υπολογισμό των εσόδων του 2024, λαμβάνεται υπόψη το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων που αναφέρονται στο αρχείο της ΔΕΔΔΗΕ.

#### Υπολογισμός εσόδων έτους 2024 με βάση τους συντελεστές 2023

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΣΟΔΟΥ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
0311.001	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	4.473.000,00
2111.001	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	2.054.000,00
3211.001	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	1.189.524,58

Σύνολο εσόδων Υπηρεσίας 20		7.716.524,58
0441.001	Τέλος ακίνητης περιουσίας (άρθρο 24 Ν 2130/93)	320.047,71
0451.001	Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (άρθρο 6 Ν 1080/80, άρθρο 27 παρ. 10 Ν 2130/93) Δήμου Ναυπλιέων	65.000,00
0452.001	Τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων (άρθρο 20 Ν 2539/97)-Δήμου Ναυπλιέων	70.000,00

2116.002	Εσοδα από τέλη περεπιδημούντων (Ξενοδοχεία)	16.500,00
2116.004	Εσοδα από τέλη εκδιδόμενων λογ/μών (Εστιατόρια)	42.000,00
5111.001	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα	196.000,00
<b>Γενικό Σύνολο Εσόδων για χρήση από την Υπηρεσία 20</b>		<b>8.426.072,29</b>

Στο άρθρο 3 παρ. Β.3.2 της ΚΥΑ οικ.63726/28-07-2023 (ΦΕΚ 4795 Β'/28.07.2023) ως προς την ισοσκέλιση των ανταποδοτικών τελών στον προϋπολογισμό, στο σκέλος των εσόδων λαμβάνεται υπόψη μεταξύ άλλων (συμπεριλαμβανομένου του σχετικού χρηματικού υπολοίπου) η προσδοκία εισπράξεων από οφειλές ανταποδοτικών τελών παρελθόντων οικονομικών ετών (δηλ. 32-85) και τα έσοδα από παλαιές οφειλές, που βεβαιώνονται το τρέχον έτος (ΚΑΕ 21). Διευκρινίζεται ότι, για τον υπολογισμό των επισφαλειών στην είσπραξη οφειλών από ανταποδοτικά τέλη, θα χρησιμοποιηθεί αναλογικά ο τύπος που ορίζεται στην παρούσα ΚΥΑ για τον υπολογισμό του συνόλου των επισφαλειών (ΚΑΕ 85). Αντίστοιχα, στο σκέλος των δαπανών, για την ισοσκέλιση λαμβάνονται υπόψη μεταξύ άλλων και οι δαπάνες παρελθόντων οικονομικών ετών, που δεν πληρώθηκαν (ΚΑΕ 81).

Για τον υπολογισμό του ανώτατου ορίου εισπραξιμότητας της Ομάδας II Εσόδων είναι επίσης απαραίτητη η αναφορά των εισπρακτέων εσόδων από τον ΚΑΕ 32 κατά τη λήξη του προηγούμενου έτους 2022, τα εισπραχθέντα για την περίοδο Ιανουάριος-Οκτώβριος 2023 και τα εισπραχθέντα της αντίστοιχης περιόδου 2022.

**Ανώτερο όριο εισπραξιμότητας ομάδας II Εσόδων έτους 2024**

Περιγραφή	Ποσά
Εισπραχθέντα από απαιτήσεις Π.Ο.Ε. 01/2023 -10/2023	143.527,97
Εισπραχθέντα από απαιτήσεις Π.Ο.Ε. 01/2022 - 10/2022	155.407,92
Απόλυτη διαφορά περιόδων 2023-2022	<u>-11.879,95</u>
Εισπραχθέντα από απαιτήσεις Π.Ο.Ε.31/12/2022	<u>178.184,46</u>
Μέγιστο ποσό εισπραχθέντων από απαιτήσεις Π.Ο.Ε. 2024	<u>178.184,46</u>

Δεδομένου ότι η διαφορά μεταξύ του πρώτου δεκαμήνου 2023 έναντι της ίδιας περιόδου του 2022 είναι **αρνητική (-11.879,95)**, τότε το ανώτερο ποσό που εκτιμάται ότι μπορεί να εισπραχθεί είναι το ποσό του έτους 2022 (178.184,46€).

Έτσι, το ποσό που εκτιμάται ότι θα εισπραχθεί, σύμφωνα με τις προβλέψεις της υπηρεσίας μας διαμορφώνεται ως εξής:

**Πρόβλεψη μη εισπραχθείς εισπρακτέων υπολοίπων**

Κ.Α.Ε.	Περιγραφή	Ποσό
3211	Εισπρ. υπόλοιπα τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού Π.Ο.Ε.	1.189.524,58
<b>Σύνολο</b>		<b>1.189.524,58</b>

20.8511	Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων Π.Ο.Ε.	1.164.405,48
---------	--	--------------

Συνεπώς, στον προϋπολογισμό του επόμενου έτους, οι προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων Π.Ο.Ε. υπολογίζονται σε **1.164.405,48€**.

#### **Πίνακας υπολογισμού εξόδων 2024**

Κωδικός	Περιγραφή	Οικ. έτος 2024
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.280.200,00
61	Αμοιβές τρίτων	119.200,00
20.6151.001	Δικαιώματα ΔΕΗ και λοιπών παρόχων από την είσπραξη τελών και φόρων καθαριότητας και φωτισμού	200.000,00
62	Παροχές τρίτων (Αντίτιμο Ηλεκτρικού ρεύματος, επισκευές αυτοκινήτων κλπ., επισκευές συντηρήσεις δικτύου φωτισμού, δαπάνη συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων, δαπάνη καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων)	4.280.841,01
63	Φόροι-Τέλη	6.000,00
64	Λοιπά γενικά έξοδα	13.000,00
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	337.900,00
67	Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους (Παραχωρήσεις - Παροχές)	40.000,00
71	Επενδύσεις υπηρεσίας Καθαριότητας -Φωτισμού	38.000,00
73	Δαπάνες για έργα-εργασίες κατασκευής-συντήρησης	55.000,00
81	Πληρωμές ΠΟΕ	531.525,80
82	Λοιπές αποδόσεις	360.000,00
8511.001	Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων	1.164.405,48
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>8.426.072,29</b>

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, δεν προκύπτει διαφορά μεταξύ προϋπολογισθέντων εσόδων 2024 και προϋπολογισθέντων εξόδων 2024.

#### **4. Πρόταση υπηρεσίας**

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, προτείνεται:

(α) οι συντελεστές των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού να παραμείνουν στο ύψος που προέβλεπε η απόφαση **64/2023** (ΑΔΑ: 9Υ8ΡΩΚΦ-0ΥΜ και συνεπώς να διαμορφωθούν και για το 2024 ως κάτωθι:

Χρήση	Συντελεστής	
Οικιακή χρήση	2,49	1ος
Γενική χρήση	3,58	3ος

Δεύτερος Συντελεστής που αφορά ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς με απαλλαγή σύμφωνα με την ακολουθούμενη έως σήμερα πρακτική

Κατά συνέπεια τα προϋπολογισθέντα έσοδα και έξοδα 2024 διαμορφώνονται ως κάτωθι:

0441.001	Τέλος ακίνητης περιουσίας (άρθρο 24 Ν 2130/93)	320.047,71
0451.001	Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (άρθρο 6 Ν 1080/80, άρθρο 27 παρ. 10 Ν 2130/93) Δήμου Ναυπλιέων	65.000,00
0452.001	Τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων (άρθρο 20 Ν 2539/97)- Δήμου Ναυπλιέων	70.000,00
2116.002	Εσοδα από τέλη παρεπιδημούντων (Ξενοδοχεία)	16.500,00
2116.004	Εσοδα από τέλη εκδιδόμενων λογ/μών (Εστιατόρια)	42.000,00
5111.001	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα	196.000,00
<b>Γενικό Σύνολο Εσόδων για χρήση από την Υπηρεσία 20</b>		<b>8.426.072,29</b>

Κωδικός	Περιγραφή	Προϋπολογισμός Εσόδων 2024
0311.001	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	4.473.000,00
2111.001	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	2.054.000,00
3211.001	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	1.189.524,58
<b>Σύνολο εσόδων Υπηρεσίας 20</b>		<b>7.716.524,58</b>

Κωδικός	Περιγραφή	Προϋπολογισμός Εξόδων 2024
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.280.200,00
61	Αμοιβές τρίτων	119.200,00
20.6151.001	Δικαιώματα ΔΕΗ και λοιπών παρόχων από την είσπραξη τελών και φόρων καθαριότητας και φωτισμού	200.000,00
62	Παροχές τρίτων (Αντίτιμο Ηλεκτρικού ρεύματος, επισκευές αυτοκινήτων κλπ., επισκευές συντηρήσεις δικτύου φωτισμού, δαπάνη συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων, δαπάνη καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων)	4.280.841,01
63	Φόροι-Τέλη	6.000,00
64	Λοιπά γενικά έξοδα	13.000,00
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	337.900,0
67	Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους	40.000,00
71	Επενδύσεις υπηρεσίας Καθαριότητας -Φωτισμού	38.000,00

73	Δαπάνες για έργα-εργασίες κατασκευής-συντήρησης	55.000,00
81	Πληρωμές ΠΟΕ	531.525,8
82	Λοιπές αποδόσεις	360.000,0
8511.001	Προβλέψεις μη εισπραχξής εισπρακτέων υπολοίπων	1.164.405,
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>8.426.072,</b>

Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας για τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού έτους 2024.

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών  
Φραγκιουδάκης Γεώργιος

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται το Σώμα να αποφασίσει σχετικά .

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση κατά την οποία ζητήθηκαν από τους επικεφαλής των παρατάξεων της μειοψηφίας διευκρινίσεις από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο για τον τρόπο υπολογισμού του συγκεκριμένου τέλους , το συμβατικό κόστος που βαραίνει το Δήμο εκ της διαχείρισης απορριμμάτων με τη μέθοδο ΣΔΙΤ, το κόστος αποκομιδής απορριμμάτων από ιδιωτική εταιρεία με την οποία έχει συμβληθεί ο Δήμος και τη δυνατότητα μελλοντικής μείωσης των τελών καθαριότητας και φωτισμού. Επί του τελευταίου τεθέντος ζητήματος ο Αντιδήμαρχος δεσμεύθηκε ότι μετά τη σύνταξη του προϋπολογισμού και την παρέλευση ενός τριμήνου θα μελετηθεί η πιθανότητα μείωσης των συγκεκριμένων τελών .

Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος του Δημ.Συμβουλίου κ.Ευάγγελος Λαμπρόπουλος ανέγνωσε την αρ.117 ( αρ.πρ. 90814/ 19-12-2019 ) εγκύκλιο του ΥΠΕΣ : «...Σε ό,τι αφορά την απόφαση για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού , σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 185 του ν. 4555/2018 με το οποίο αντικαταστάθηκε η παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/1975, η συζήτηση και η διαδικασία ψηφοφορίας στο δημοτικό συμβούλιο διεξάγεται επί της πρότασης που καταθέτει η Οικονομική Επιτροπή και επί άλλων εναλλακτικών προτάσεων ενώ, κατά τις ίδιες διατάξεις, έγκυρες, και ως εκ τούτου προσμετρούμενες για την πλήρωση της προϋπόθεσης της απόλυτης πλειοψηφίας των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου ,προκειμένου μια πρόταση να εγκριθεί, θεωρούνται μόνο εκείνες οι ψήφοι που τοποθετούνται θετικά υπέρ κάποιας πρότασης (είτε αυτή προέρχεται από την Οικονομική Επιτροπή είτε από άλλο μέλος ή παράταξη του συλλογικού οργάνου).

Στην ειδική δε περίπτωση κατά την οποία η μοναδική πρόταση που τίθεται προς συζήτηση και ψηφοφορία είναι αυτή της **Οικονομικής Επιτροπής, οι ψήφοι που αντιτίθενται μεν στην εν λόγω μοναδική πρόταση χωρίς όμως να τοποθετούνται υπέρ κάποιας άλλης πρότασης θεωρούνται, όπως προκύπτει από τη γραμματική διατύπωση της ισχύουσας διάταξης, άκυρες και δεν λαμβάνονται υπ' όψιν για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας που απαιτείται για να εγκριθεί η πρόταση. ...»**

Εν προκειμένω δεν κατατέθηκαν από τους επικεφαλής των παρατάξεων εναλλακτικές προτάσεις.

**Κατά συνέπεια το Δημ.Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει επί της μοναδικής πρότασης που κατατέθηκε από την Δημοτική Επιτροπή και η οποία εκτέθηκε ανωτέρω.**

Το Δημ.Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την αρ. 1267/ 4-1-2024 απόφαση (ΑΔΑ:ΨΓ3ΔΟΡ1Φ-400) του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με την οποία ακυρώθηκε η αρ. 299/2023 απόφαση του Δημ.Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΨΑΩΜΩΚΦ-Γ0Ν) , την υπ' αρ.πρ. την αρ. 5/2024 (ΑΔΑ: 67ΛΨΩΚΦ-43Σ) εισηγητική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, την με αρ.πρ. 1097/15-

01-2024 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών, την αρ. 64/2023 (ΑΔΑ: 9Υ8ΡΩΚΦ-0ΥΜ) προηγούμενη απόφασή του, την ισχύουσα νομοθεσία( τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, του άρθρου 79 του Κ.ΔΚ ( Ν. 3463/06 ), του άρθρου 185 παρ.1 του Ν.4555/18 περί έννοιας, περιεχομένου και τρόπου καθορισμού ανταποδοτικών τελών, του άρθρου 1 του Ν. 25/1975, αρ.117 ( αρ.πρ. 90814/ 19-12-2019 ) εγκύκλιο του ΥΠΕΣ και μετά από διαλογική συζήτηση όπως καταγράφηκε στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ομόφωνα

( Επί συνόλου είκοσι οκτώ (28)ψηφισάντων Δημ.Συμβούλων υπήρξαν δύο (2) ψήφοι οι οποίες δεν ήταν υπέρ συγκεκριμένης πρότασης και επομένως θεωρούνται άκυρες, ειδικότερα οι ψήφοι των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Παπαδημόπουλου Δημητρίου και Αγγέλαινα Δημητρίου, οι οποίοι καταψήφισαν την πρόταση της Δημοτικής Επιτροπής και τέσσερις (4) λευκές ψήφοι εκ του συνδυασμού « Νέα Εποχή» ήτοι των Δημ.Συμβούλων κ.κ: Μάκαρη Κωνσταντίνου, Νικολάου Κωνσταντίνου, Βασιλόπουλου Βασιλείου και Ρετσίνα Γεωργίου ).

### Αριθμός Απόφασης 9 /2024

1. Την μη αναπροσαρμογή των συντελεστών των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2024 και τη διατήρησή τους στο ύψος που ορίστηκε με την αρ. 64/2023 (ΑΔΑ: 9Υ8ΡΩΚΦ-0ΥΜ) απόφαση του Δημ. Συμβουλίου, ως κάτωθι:

- Πρώτος Συντελεστής (οικιακής χρήσης) που αφορά ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικίες τέλος σε 2,49 € /τμ
- Δεύτερος Συντελεστής αφορά ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς, απαλλαγή σύμφωνα με την ακολουθούμενη μέχρι σήμερα πρακτική.
- Τρίτος Συντελεστής ( γενικής χρήσης) αφορά ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας τέλος 3,58 € /τμ

Κατά συνέπεια τα προϋπολογισθέντα έσοδα και έξοδα 2024 διαμορφώνονται ως κάτωθι:

Κωδικός	Περιγραφή	Προϋπολογισμός Εσόδων 2024
0311.001	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	4.473.000,00
2111.001	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	2.054.000,00
3211.001	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	1.189.524,58
<b>Σύνολο εσόδων Υπηρεσίας 20</b>		<b>7.716.524,58</b>
0441.001	Τέλος ακίνητης περιουσίας (άρθρο 24 Ν 2130/93)	320.047,71
0451.001	Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (άρθρο 6 Ν 1080/80, άρθρο 27 παρ. 10 Ν. 2130/93) Δήμου Ναυπλίων	65.000,00



0452.001	Τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων (άρθρο 20 Ν 2539/97)- Δήμου Ναυπλίων	70.000,00
2116.002	Έσοδα από τέλη περεπιδημούντων (Ξενοδοχεία)	16.500,00
2116.004	Έσοδα από τέλη εκδιδόμενων λογ/μών (Εστιατόρια)	42.000,00
5111.001	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα	196.000,00
<b>Γενικό Σύνολο Εσόδων για χρήση από την Υπηρεσία 20</b>		<b>8.426.072,29</b>

Κωδικός	Περιγραφή	Προϋπολογισμός Εξόδων 2024
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.280.200,00
61	Αμοιβές τρίτων	119.200,00
20.6151.001	Δικαιώματα ΔΕΗ και λοιπών παρόχων από την είσπραξη τελών και φόρων καθαριότητας και φωτισμού	200.000,00
62	Παροχές τρίτων (Αντίτιμο Ηλεκτρικού ρεύματος, επισκευές αυτοκινήτων κλπ., επισκευές συντηρήσεις δικτύου φωτισμού, δαπάνη συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων, δαπάνη καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων)	4.280.841,01
63	Φόροι-Τέλη	6.000,00
64	Λοιπά γενικά έξοδα	13.000,00
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	337.900,00
67	Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους (Παραχωρήσεις - Παροχές)	40.000,00
71	Επενδύσεις υπηρεσίας Καθαριότητας -Φωτισμού	38.000,00
73	Δαπάνες για έργα-εργασίες κατασκευής-συντήρησης	55.000,00
81	Πληρωμές ΠΟΕ	531.525,80
82	Λοιπές αποδόσεις	360.000,00
8511.001	Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων	1.164.405,48
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>8.426.072,29</b>

2) Τη διατήρηση των απαλλαγών βάσει κοινωνικών κριτηρίων που ορίζονται στις αρ. 431/2015 (ΑΔΑ: ΩΦ4ΠΩΚΦ-8ΙΝ) και αρ. 286/2017 ( ΑΔΑ: ΩΚ2ΤΩΚΦ-Π8) αποφάσεις του Δημ.Συμβουλίου.

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΝΑΥΠΛΙΟ, 23-1-2024**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜ.ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ**

